

Купить квартиру за 4 690 000 рублей на Краснодар г., Прикубанский, Питерская ул., д.40, к.1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Краснодар г., Прикубанский, Питерская ул., д.40, к.1

4 690 000 Р

104 222Р за м²



45.00 м²

Общая

13.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

9 из 19

Этаж

Арт. 99854787 Продам 1 к квартиру 45м2 на 9/19 монолитного дома в ЖК Новелла. Квартира видовая. Бабочка, окна на две стороны. Санузел отдельный Лоджия из кухни Квартира идеальной планировки, отделка черновая от застройщика. стяжка пола ровная. Высокие потолки, увеличенные оконные пространства, удобная планировка, места для коясок и велосипедов на первом этаже, помещения для мытья лап животных здесь все продумано для Вашего комфорта. Своим расположением дома образуют закрытый двор с ландшафтным дизайном. Высажены взрослые деревья, организован автополив газонов. Все подъезды сквозные — в дом можно попасть как со двора, так и с улицы. Территория двора находится под круглосуточной охраной. Установлены камеры видео наблюдения, с которых Вы можете самостоятельно смотреть нужные Вам зоны . В ЖК установлены мангалы, отдельная мангальная зона внутри комплекса. В непосредственной близости ТРЦ Красная площадь , ледовый дворец (каток) Ice Palace, спортивный комплекс-арена Баскет Холл , 5 детских садов, 4 школы, поликлиника, 3 сквера и парк, Школа олимпийского резерва по плаванию, Бассейн, 8 фитнес центров, Супермаркет Табрис и гипермаркет Магнит и Пятёрочка, Чижик, Фикспрайс, Аптеки.

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892742618](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|----------------|---------------------|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | кирпично-монолитный |
| Этаж | 9 | Этажей всего | 19 |
| Площадь жилая | 13.00 кв. м | Площадь комнат | 13.00 кв. м |
| Площадь кухни | 17.00 кв. м | | |

