

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на улица Яна Полуяна, 39

Краснодарский край, Краснодар, улица Яна Полуяна, 39

6 600 000 Р

178 378Р за м²



37.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

9 из 16

Этаж

Продается просторная светлая квартира в ФМР с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Объект расположен на одном из верхних этажей, что обеспечивает хорошую инсоляцию и панорамный вид из окон. Площадь помещения составляет 44,4 кв. м, включая открытый балкон и застекленную лоджию. Квартира передается в идеальном состоянии с полной меблировкой и техникой — встроенная кухня, бытовая техника (включая сплит-систему), мебель, телевизор и все необходимые предметы обихода остаются новому владельцу. Планировка функциональная: изолированные комнаты, просторная прихожая, отдельная кухня. Ремонт выполнен в нейтральных тонах с качественными материалами, что позволяет заселяться сразу после покупки. Расположение объекта отличается удобной логистикой — в пешей доступности Тургеневский парк, остановки общественного транспорта, супермаркеты, аптеки, детские сады и школы. Во дворе организована свободная парковка, есть гостевая зона за домом. Район отличается развитой инфраструктурой при сохранении спокойной жилой атмосферы. Квартира находится в собственности, документы готовы к сделке. Объект подойдет как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом у арендаторов. Для осмотра доступен в любое время, рекомендуется предварительная ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: Айриян Арпине Араратовна

Телефон: +79385218817

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	16	Площадь кухни	11.00 кв. м

