



Купить квартиру за 9 683 920 рублей на улица Грибоедова, 12

Краснодарский край, Краснодар, улица Грибоедова, 12

9 683 920 Р

153 713Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

21.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 12

Этаж

Арт.2388514. Продается 2-комнатная квартира в новостройке ЖК «Небо» по адресу : город Краснодар, Ярославская улица, Литер Литер 5. Общая площадь квартиры - 62.6 кв. м., этаж 8 из 12. Без отделки, но с возможностью заказать отделку. Преимущества квартиры: большая кухня, отдельный санузел, большая лоджия Срок сдачи - квартал года. Жилой комплекс «Небо» расположен в районе улицы Ярославская в непосредственной близости от одной из основных магистралей города Краснодар – улицы Дзержинского. Удобная транспортная доступность обеспечена наличием удобного выезда на основные магистрали города – ул. Дзержинского и Ростовское шоссе. В 300 метрах от дома расположена остановка общественного транспорта. Для комфортного заезда и выезда из жилого комплекса проектом предусмотрено 2 въезда и выезда. Но несмотря на транспортную доступность, вблизи самого ЖК низкий автомобильный трафик, который обеспечивает тишину и приватность окружения, а также более высокую безопасность для пешеходов. На территории ЖК оборудована 9-этажная автостоянка открытого типа. Традиционно большое внимание уделено благоустройству и озеленению придомовой территории, более 80% территории отдано жителям ЖК «Небо». Номер квартиры 70. Подъезд №1.



0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Небо](#)

Телефон: [+79648915890](tel:+79648915890)



## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 8              |
| Этажей всего      | 12 | Площадь<br>кухни | 21.00 кв.<br>м |

