

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на 1-й Сахалинский проезд, 1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, 1-й Сахалинский проезд, 1

3 100 000 Р

83 784Р за м²



37.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Читайте внимательно. Квартира 1этаж бэт дома на 2 подъезда. В площадь кв добавлена площадь подвала, тк продается вместе. Угловая, теневая сторона, но не тёмная. Окна во двор, где нет парковки. Лестничные пролеты широкие. Вход в квартиру из тамбура(никто из соседей мимо двери не ходит) . Хорошая упр компания, коммуналка не большая. Своя котельная. Остается вся быт техника и мебель, доп. вложений не требует. заведен интернет. Район не топит!!!! В этом кубике больше строительства не будет, тк не куда дальше)) В стоимость и общую площадь кв входит ещё и отдельное помещение в цокольном этаже 6м2 под квартирой. Используется как кладовая для вещей, великов и прочего, что не нужно в квартире. Кв и цоколь без обременений, никто не прописан. В 10мин транспорт, поликлиника, аптеки, рынок, магнит. Рядом школа, садик, спорт клуб и пр. Торг.

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Юлия](#)

Телефон: [+79615863980](tel:+79615863980)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	6	Площадь кухни	9.00 кв. м

