



Купить квартиру за 4 599 000 рублей на ул Автолюбителей, 1/7 3

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Автолюбителей, 1/7 3

4 599 000 Р

117 923Р за м²



39.00 м²

Общая

13.60 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

11 из 18

Этаж

Продаю однокомнатную квартиру (Евродвушка) от СОБСТВЕННИКА! ГМР Все подобные объявления - фейк! Квартира находится в экологичном, очень зеленом и уютном районе Краснодара ЖК Премьера на 11 этаже 19 этажного дома, построенного в 2020 году. Дом монолитно-кирпичный, очень теплый, даже зимой иногда отключаем отопление. С коммуникациями никаких проблем абсолютно, два лифта (пассажирский и грузовой) с камерами видео наблюдения. Коммунальные платежи очень адекватные, много парковочных мест. Приятный, благоустроенный двор с зонами отдыха и детскими игровыми площадками. Прекрасные водостоки, во время дождя сухие тротуары, что очень актуально! Двор не проездной, чужих машин и случайных людей нет. В ЖК семь 19-этажных домов, все первые этажи отданы под магазины, пекарни, кафе, салоны, фитнес центры, детские секции и проч.сферы услуг. Самодостаточный район. Аптеки, Магниты, Пятерочка, торговый центр Проспект рядом, ОКЕЙ недалеко. Прекрасная транспортная развязка: 3-5 минут ходьбы до остановок автобусов, маршруток и троллейбусов. 20 минут спокойным шагом до трамвайной остановки на ТЭЦ В шаговой доступности школы и детские сады. До ОЗ Мола можно добраться за 10-15 минут, очень удобно выезжать к морю. Для отдыха: через дорогу расположен Николаевский бульвар, в десяти ...

 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883822120](tel:+79883822120)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	11	Этажей всего	18
Площадь жилая	13.60 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м



