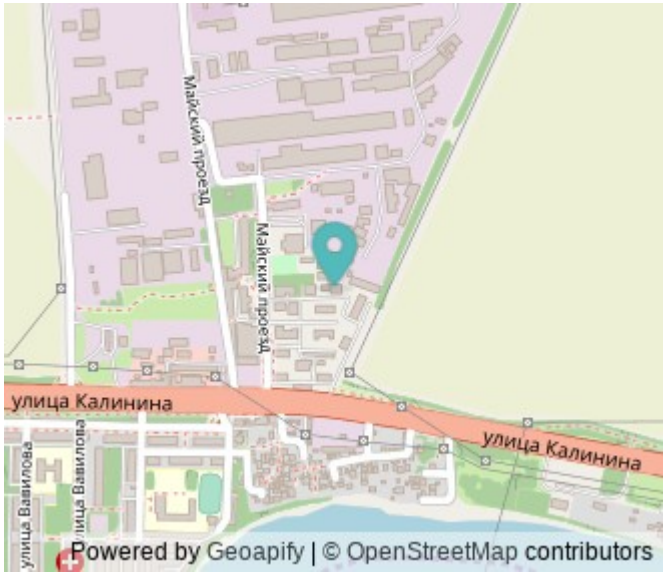
Купить квартиру за 3 850 000 рублей на ул им. Калинина, 1 13

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Калинина, 1 13

3 850 000 Р
89 535Р за м^2

43.00 м^2	9.00 м^2	1 из 2
Общая	Кухня	Этаж

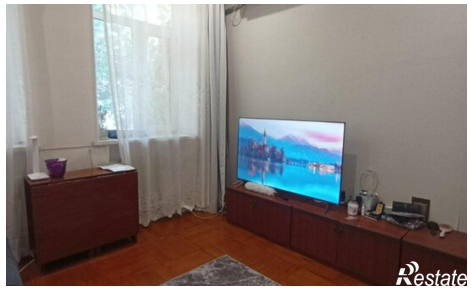
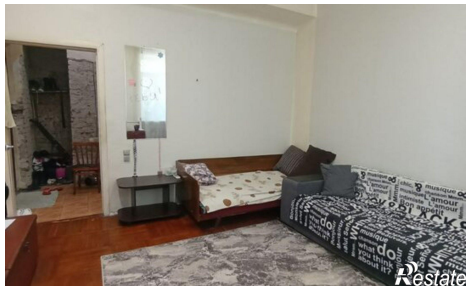
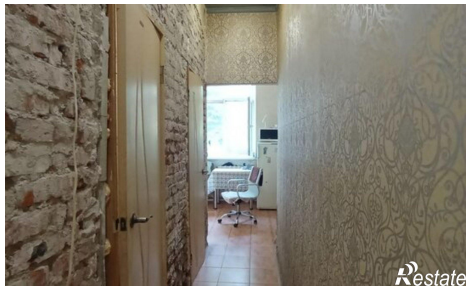
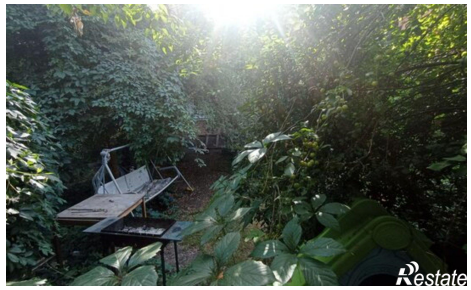


Шансы на такое предложение – РЕДКОСТЬ! Рынок таких цен в этой локации не предлагает. Без лишних слов только правдивые факты: +Двухкомнатная квартира по цене однокомнатной с ремонтом и мебелью. + Натяжные потолки во всех комнатах. +Высокие потолки 3 метра. + Уютная квартира с большой площадью - 42,7 м. +Идеальный вариант для тех кто любит тишину. +Локация БОМБА! в 15 минутах Аграрный Университет и Ботанический Сад. Также прям рядом с домом есть маленький Сквер по которому можно прогуляться после работы. +Развитая инфраструктура района включает школы, детские сады, центры детского развития, спортивные секции и кружки — всё рядом с домом. В шаговой доступности — магазины, кафе, медицинские учреждения и остановки общественного транспорта(в 5-х минутах). Удобный выезд на основные улицы, до центра 30 минут +Низкая коммуналка в любой период +Стены дома выполнены из монолита, а фасад отделан кирпичом. Это большое преимущество, так как Зимой в таком доме тепло, а летом прохладно даже без кондиционера когда на улице жара 42 градуса + есть специальные мангальные зоны (открытые и закрытые) + Парковка свободная на улице или можно использовать гараж Идеально для тех кто ценит личный комфорт, уют и безопасность городской жизни в экологически ...

0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: Оксана

Телефон: +79654598005

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	9.00 кв. м