

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на улица Шаляпина, 30/1к1

Краснодарский край, Краснодар, улица Шаляпина, 30/1к1

4 650 000 Р

78 814Р за м²



59.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 18

Этаж

id:389. Срочно продаётся двухкомнатная квартира в жилом комплексе «Жемчужина»! Эта квартира на четвёртом этаже монолитной многоэтажки — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Общая площадь квартиры составляет 59 квадратных метров, из которых 35 квадратных метров — жилая площадь. Две комнаты правильной формы изолированы друг от друга, что обеспечивает комфорт и уединение. Площадь просторной кухни — 10 квадратных метров. Благодаря витражным окнам кухня наполнена естественным светом. Свободная планировка позволяет объединить столовую и комнату, что открывает простор для фантазии и реализации дизайнерских идей. Большой просторный балкон с нишей для хранения вещей — идеальное место для отдыха и релаксации. Раздельный санузел — ещё одно преимущество этой квартиры. Дом сдан в эксплуатацию управляющей компании. Все коммуникации центральные, а ежемесячные платежи за ЖКУ составляют примерно 2500–3500 рублей. Преддомовая территория облагорожена, есть места для отдыха и наземные стоянки. Район благоустроен и предлагает всё необходимое для комфортной жизни: рядом гипермаркет «Лента», сетевые магазины и салоны на соседних улицах. В шаговой доступности — средняя школа №21 и множество детских учреждений. Остановка общественного транспорта и трамвайная ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Татьяна Наволокина](#)

Телефон: [+79994173765](tel:+79994173765)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	18	Площадь кухни	10.00 кв. м

