

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Симферопольская ул, 18

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Симферопольская ул, 18

7 000 000 Р

98 592Р за м²



71.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Квартира находится в спальном районе, в шаговой доступности много государственных школ, садилов, с хорошей репутацией, магазинов таких как табрис, магниты, пятерочки, крабика, красное и белое, алкотекa, Анечка и многие другие.Рядом Остановки общественного транспорта: трамвайная и автобусная.Рядом есть хорошие набережные для прогулки (пробежки, рыбалки) вдоль водоема (Карасун).Много разных детских площадок..В соседнем доме Озон, Валлберис, Сдек.Рядом Взрослая и детская поликлиника.По фотографиям видно что много деревьев и другой растительности.Нету проблем вечером с парковкой автомобиля.Нету шумных соседей и соседей с большими собаками.в 2025 году был сделан капитальный ремонт дома инженерных систем (канализация, системы водоснабжения и другие).В квартире заменена вся электропроводка, (розетки есть везде) с отдельными двумя щитками (электрическим и слаботочным), спрятаны трубы батарей, кондиционеров. залита стяжка для выравнивания полов в один уровень.На полу лежит паркетная доска по комнатам, а в коридоре и кухне плитка. на потолке натянут натяжной потолок.Стены ровные с ровными углами.Требуется косметический ремонт и можно жить.По поводу оставить мебель можно обсудить.Номер объекта: #82/1670648/3069

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



