

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на 2-й Ленинградский пр-д, 5

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, 2-й Ленинградский пр-д, 5

5 700 000 Р

84 071Р за м²



67.80 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру с отличной планировкой! Комнаты отдельные светлые, большая кухня-гостиная 20 м², большая гардеробная, санузел отдельный, просторный коридор, потолки 2,8 м. Сделан хороший ремонт, после ремонта никто не жил. Идеальный вариант для семьи или для сдачи в аренду. За квартирой закреплён земельный участок площадью 498,21 м². В доме своя котельная, свет, газ, канализация центральные. Хороший тихий район, школа. № 17 им. Гастелло в 5 мин. ходьбы, рядом Академия МВД, Авиационное училище, институт им. Штименко (шифровальное училище), ТРЦ Красная площадь. Магазины "Пятёрочка", Магнит" в шаговой доступности. Хорошая транспортная развязка, много общественного транспорта, в том числе рядом электричка. В собственности уже более 10 лет, все документы в порядке, без обременений. Я собственник. Просьба! Посредникам звонить, если только у вас есть реальный покупатель, никаких договоров заранее не подписываю! Цените, пожалуйста, и мое, и свое время! Номер объекта: #82/1670959/3069

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

