

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на им. Селезнева ул, 104/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Селезнева ул, 104/1

7 700 000 Р

122 807Р за м<sup>2</sup>



62.70 м<sup>2</sup>

Общая

31.50 м<sup>2</sup>

Жилая

10.40 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 23

Этаж

Продаётся 2 квартира в ЖК "Дом у озера" . Комплекс расположен в районе Черёмушки на берегу знаменитых Карасунских озер. Район славится своим спокойным ритмом, хорошей обеспеченностью инфраструктурой и небольшой плотностью застройки. Все необходимое для жизни находится в радиусе 10 минут пешком — не нужно стоять в пробках, чтобы отвезти детей в детский сад, достаточно пройти 200 метров. Дом находится буквально на набережной — гуляйте, отдыхайте, занимайтесь спортом и просто любуйтесь природными видами в тишине. Комплекс идеально подходит для тихой семейной жизни. Он расположен в глубине квартала, зеленый каркас защитит жителей от шума дорог и пыли. Небольшие подъезды с 3-4 квартирами на этаже создают добрососедскую атмосферу, где все друг друга знают и дружат семьями. Светлые входные группы с дизайнерской отделкой подчеркнут статус жителей, а круглосуточное видеонаблюдение и закрытая территория комплекса обеспечат безопасность. Концепция дворового пространства разработана так, чтобы для всех нашлось место: амфитеатр для детского творчества, зона командных видов спорта, набережная для прогулок. Классическая планировка 2 комнатной квартиры . Просторные комнаты позволят без труда оборудовать гардеробную зону в спальне или выделить место под рабочее пространство. Возможность объединения ...

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282050358](tel:+79282050358)

## Характеристики

|                     |                |                  |                     |
|---------------------|----------------|------------------|---------------------|
| Количество комнат   | 2              | Тип дома         | кирпично-монолитный |
| Этаж                | 7              | Этажей всего     | 23                  |
| Наличие балкона     | да             | Наличие лифта    | пассажирский лифт   |
| Санузел             | раздельный с/у | Площадь жилая    | 31.50 кв. м         |
| Площадь кухни       | 10.40 кв. м    | Высота потолков  | 3 м                 |
| Отделка             | без отделки    | Наличие парковки | да                  |
| Закрытая территория | да             |                  |                     |



