

Сдать квартиру за 12 000 рублей на ул им. Героя Ростовского, 8

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Героя Ростовского, 8

12 000 Р в месяц



35.00 м²

Общая

11.10 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

16 из 16

Этаж

Сдаётся квартира в предчистовой отделке — идеально под мастерскую, склад или сделать ремонт под себя с долгосрочной арендой Краснодар, ЖК Ракурс 16 этаж (последний жилой), монолит-кирпич, дом сдан, имеются два лифта — грузовой и пассажирский. Фактическая площадь квартиры — 35,7 м² + балкон В квартире: - сделана качественная стяжка - подготовлены стены - установлены радиаторы с вентилями - выполнена электрическая разводка - в санузле стены кирпичные, выведены коммуникации - установлены счётчики на отопление и воду Это идеальная база для тех, кто хочет: — въехать и сделать ремонт под себя с долгосрочной арендой, не переплачивая за чужой дизайн — мастерскую или творческую студию — склад под хранение вещей, мебели, стройматериалов, инструмента на время ремонта, строительства, переезда. Или под временное размещение под задачи бизнеса ПРЕИМУЩЕСТВА: Окна выходят во двор, нет шума от трасс — высокий этаж с панорамным видом — квартира светлая и сухая — грузовой лифт — удобно для перемещения стройматериалов или оборудования — чистый подъезд, охраняемая территория, видеонаблюдение ЖК Ракурс — современный жилой комплекс с отличной инфраструктурой: — охраняемая территория с шлагбаумом и видеонаблюдением — две большие парковки (у дома и во дворе) — плотная жилая застройка, всё рядом — ...

👁 3 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186635862](tel:+79186635862)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	16
Этажей всего	16	Площадь жилая	11.10 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		

