



Купить квартиру за 8 200 000 рублей на Красная улица, 29

Краснодарский край, Краснодар, Красная улица, 29

8 200 000 Р

195 238Р за м²



42.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

Код: 128 Продается 2 комнатная квартира. Подготовлена к проведению ремонта, хоть косметического, хоть любого другого. Вашему вниманию двухкомнатная квартира на четвертом этаже многоквартирного дома в центре Краснодара. Дом расположен по ул. Красной между ул. Ленина и ул. Орджоникидзе. Две изолированные комнаты, отдельный санузел, балкон кухни, лоджия большой комнаты (отделена от балкона перегородкой площадь вместе с лоджией 46.8 кв.м), центральные коммуникации ХВС, ГВС, отопление, бытовой газ (только плита). Дом имеет как несущие ж/б колонны, так и несущие кирпичные стены, перекрытия ж/б плиты, уложенные на соединяющие колонны жб ригели, то есть дом не панельный, не объемно блочный, а возведенный по принципу похожему на монолит-кирпич. Прошу отметить такой планировочный изыск ушедшей эпохи, как предусмотренные проектом стенные шкафы для каждой из комнат, предназначенные для хранения верхней одежды. Окна квартиры выходят во двор, с одной стороны невозможно лицезреть ул. Красную по выходным дням, с другой вы избавлены от шума центральной улицы города. Два года назад, по программе капитального ремонта в доме заменено лифтовое оборудование. Двор дома является закрытой территорией, въезд осуществляется со стороны ул. Рашпилевской. Со двора можно выйти пешком на ул. ...

 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886528976](tel:+79886528976)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	7
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

<https://krasnodar.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-krasnaya-ulica-29-18232330128/>

