

Купить квартиру за 3 098 000 рублей на Алуштинская улица, 28

Краснодарский край, Краснодар, Алуштинская улица, 28

3 098 000 Р

99 935Р за м²



31.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Приветствую Вас дорогой покупатель! Сразу о важном: - Квартира реальная; - Цена актуальная; - Пока активно объявление - квартира в продаже; - С агентами сотрудничаю; - Просмотр квартиры по договоренности. Продам полноценную однокомнатную квартиру, на среднем этаже в кирпичном доме. Удачная планировка - окна на две стороны, и большая застекленная лоджия с видом на зеленые деревья в саду. В квартире сделан косметический ремонт, есть мебель и бытовая техника, подойдет кому надо сразу заехать, или сдавать в аренду. Все коммуникации - центральные. Не большие коммунальные платежи. Район Петра Метальникова, до остановки трамвая - 15 минут неспешным шагом. Удобная транспортная развязка, -рядом крупные магистрали во все стороны города. Один взрослый собственник. В собственности почти 10 лет. !!! Укажем всю сумму в договоре - это ГАРАНТИЯ безопасности покупателя. В квартире никто не проживает и не прописан. Подходит под ипотеку. Есть небольшое обременение от Сбербанка, - вопрос решаемый. Мебель и техника остаются. Цена не окончательная, обсуждается с заинтересованным покупателем после просмотра квартиры.

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Роман](#)

Телефон: [+79183815885](tel:+79183815885)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	10.00 кв. м

