

Купить квартиру за 3 970 000 рублей на ул им. Даниила Смоляна, 78

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Даниила Смоляна, 78

3 970 000 Р

124 063Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира с качественным современным ремонтом в жилом комплексе с развитой инфраструктурой. Объект отличается продуманной планировкой: кухня-гостиная площадью 18 кв.м. с панорамным остеклением, изолированная спальня 14 кв.м. и просторный балкон 5 кв.м., который можно использовать как рабочую зону или расширить жилое пространство. В квартире установлены энергоэффективные стеклопакеты, система регулируемого отопления и теплые полы в санузле, что обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года. Санузел совмещенный, отделан керамической плиткой с современной сантехникой. Дом расположен в пешей доступности от торгового центра West Mall, в шаговой доступности находятся детские сады, школы и супермаркеты. Остановка общественного транспорта напротив здания обеспечивает быструю транспортную доступность в любую часть города. Жилой комплекс имеет закрытую благоустроенную территорию с детскими и спортивными площадками, зонами отдыха и парковочными местами для гостей. Входная группа оборудована отдельным тамбуром на две квартиры с местом для хранения колясок. Двор полностью пешеходный, без автомобильного движения, что создает безопасную и комфортную среду для семей с детьми. Квартира готова к заезду - останется только расставить мебель и личные вещи. Объект представляет ...

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Дудукина Анна Александровна](#)

Телефон: [+79615973516](tel:+79615973516)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

