

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на ул Фабричная, 4

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Фабричная, 4

5 600 000 Р

147 368Р за м²



38.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

12 из 24

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Центральном микрорайоне Краснодара, на Фабричной улице, дом 4. Объект располагается на 12 этаже 24-этажного монолитно-кирпичного дома. Площадь квартиры составляет 38 кв. м, из них 16 кв. м — жилая площадь и 11 кв. м отведено под кухню. Квартира светлая, с двумя балконами и окнами, выходящими на улицу. Квартира без ремонта, что дает вам отличную возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Планировка позволяет организовать пространство максимально удобно, а совмещенный санузел добавит комфорта. Дом в хорошем состоянии, с двумя лифтами — пассажирским и грузовым. Для вашего авто предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для машины. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины — все, что нужно для комфортной жизни в городе. Отличная транспортная доступность: рядом автобусные остановки, что позволит быстро добраться до любой точки города. Сделка оформляется напрямую с агентом, возможно приобретение в ипотеку. Документы готовы к сделке, никаких обременений нет, поэтому процесс покупки пройдет без задержек. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183111779](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	12	Этажей всего	24
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

