

Купить квартиру за 5 850 000 рублей на ул КИМ, 1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул КИМ, 1

5 850 000 Р

110 377Р за м²



53.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в Центральном округе города Краснодара, на пересечении с улицей Ставропольской, общей площадью 53,1 м². Квартира полностью подготовлена для ремонта (стены выровняли, обработали грунтовкой и нанесли шпаклевку), убрали старые наличники, демонтировали плитку в туалете, поменяна полностью проводка, трубы, стояк. В квартире просторная кухня с балконом, отдельный санузел, еще одна большая теплая лоджия в жилой комнате, имеется кондиционер, окна пластик. Просторный коридор с нишей под кладовую или гардеробную. Дом кирпичный, очень теплый, имеется общий тамбур на две квартиры. Соседи тихие, двор благоустроен. Во дворе много парковочных мест, есть платная охраняемая парковка. Самым огромным плюсом является близость школы 32, буквально две минуты пешком. Кубанский государственный университет в 3 км, при желании можно прогуляться пешком, Кубанский государственный медицинский университет в 2 км, до автовокзала и жд вокзала Краснодар-1 всего лишь 1,3 км. Очень удобное месторасположение дома. В пешей доступности отделение Сбербанка, Гипермаркет Магнит, трамвайная остановка в 500 метрах, рядом с домом остановка троллейбусная, остановка маршрутных автобусов, Вишняковский сквер, рынок, кафе и магазины, КубГУ, колледжи, бассейны и многое другое. Отличный ...

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189321620](tel:+79189321620)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

