

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на улица Герцена, 172

Краснодарский край, Краснодар, улица Герцена, 172

5 900 000 Р

134 091Р за м²



44.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продажа от собственника! Двухкомнатная квартира в Фестивальном микрорайоне на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, в дали от проезжей части. Планировка бабочка (окна выходят на две стороны). Спальная комната с дверью под ключ, а из зала вход в кухню и выход в коридор. Горячая вода круглосуточно (газовая колонка). Газовая плита, колонка, холодильник, стиральная машина, кондиционер и вся мебель входят в стоимость. Дом обслуживается Товариществом собственников жилья (ТСЖ) и поэтому коммунальные платежи значительно ниже чем при управляющих коммерческих компаниях. Тихий двор с множеством зеленых насаждений и прогулочной зоной - парком культуры и отдыха (Гагаринский бульвар). Богатая инфраструктура: лицей, гимназия, 3 детских сада, спортивные и детские площадки, оздоровительный центр КБЛ, кафе, рестораны, продуктовые и хозяйственные магазины, рынок с фермерскими продуктами и т.д При просмотре торг уместен, звоните!

👁 1 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184111588](tel:+79184111588)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



