

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на им. Шаляпина Ф.И. ул, 30/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Шаляпина Ф.И. ул, 30/1

6 500 000 Р

107 973Р за м²



60.20 м²

Общая

30.70 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

5 из 17

Этаж

Продается уютная и просторная квартира с двумя комнатами на 5 этаже 17-этажного. Общая площадь квартиры составляет 60.20 кв.м. Квартира в предчистовой отделке, что позволит новому владельцу воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи. Сделаны только ванна и санузел. Эта квартира отличается идеальным сочетанием цены и качества. Она хорошо подойдет для семей с детьми, так как расположена в благополучном районе рядом с частной школой Юнит, спортивными объектами (частной школой скейтбординга и фитнес-клубом Чёткий спорт), а также удобными магазинами в шаговой доступности - мини-маркетом Тополёк, супермаркетами Магнит и Апельсин. Эта квартира также является оптимальным вариантом для инвестиций в недвижимость, так как потенциальными арендаторами могут быть семьи с детьми, пожилые люди и т.д.. Ипотечные программы, а также использование материнского капитала в качестве оплаты также возможны для данного объекта. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой просторной и уютной квартиры в благополучном районе! Свяжитесь с нами сейчас, чтобы узнать больше информации и договориться о просмотре. Номер объекта: #82/1671724/3069

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 12.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282475153](tel:+79282475153)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	17
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	30.70 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м	Высота потолков	2.8 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор

