# Купить квартиру за 11 900 000 рублей на Венецианская ул, 12

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Венецианская ул, 12

11 900 000 Р

157 825Р за м$^2$

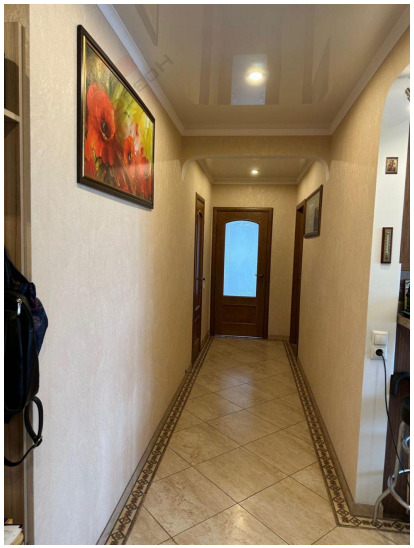
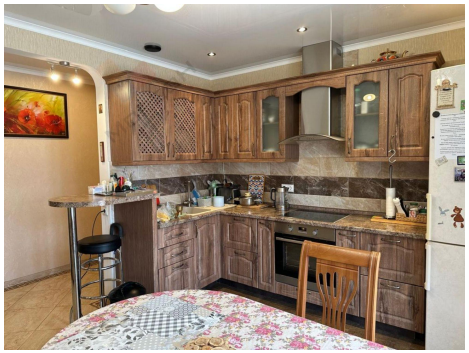
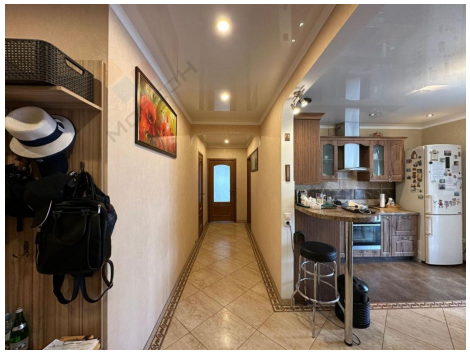
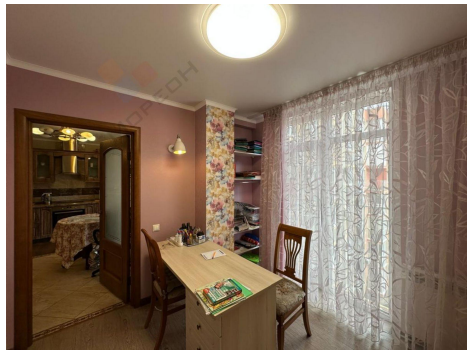
| 75.40 м$^2$ | 49.00 м$^2$ | 16.00 м$^2$ | 5 из 7 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Вашему вниманию шикарная 3-х комнатная квартира площадью 75,4 кв. м. на 5-ом этаже 7-и этажного дома в престижном районе Краснодара «Немецкая Деревня». В квартире евро ремонт, выполненный по авторскому проекту с применением качественных европейских материалов. Мебель и двери из массива, в потолке установлена акустика для фоновой музыки. В квартире 2 больших спальни, 1 кабинет и огромная кухня-гостиная. Отдельным помещением выделена большая гардеробная комната со всеми аксессуарами, необходимыми для хранения вещей. Особенностью данной квартиры является наличие двух! полноценных санузлов. Один из душей (для купания сидя) может быть переделан в хамам. В квартире две лоджии, обе застеклены и имеют витражное остекление в пол. Дом расположен в престижном районе Краснодара «Немецкая Деревня» и относится к ЖК «Европа Сити». В тихом дворе детская спортивная площадка, места для отдыха. Хорошее озеленение. Гарантированное наличие парковочных мест. Дом окружен развитой инфраструктурой. В непосредственной близости остановка общественного транспорта, площадки для большого тенниса, выполненные по Мировым стандартам. В непосредственной ...

0 с 25.07.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: Мореон Инвест

Телефон: +79384316423

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | монолитный |
| Этаж | 5 | Этажей всего | 7 |
| Наличие балкона | да | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Санузел | раздельный с/у | Площадь жилая | 49.00 кв. м |
| Площадь кухни | 16.00 кв. м | Высота потолков | 2.8 м |
| Отделка | под ключ (чистовая) | Наличие парковки | да |
| Вид из окон | на улицу и двор | | |