

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на улица Гидростроителей, 59/2 к1

Краснодарский край, Краснодар, улица Гидростроителей, 59/2 к1

4 700 000 Р

117 500Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.90 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 19

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе на улице Гидростроителей в Краснодаре. Общая площадь квартиры составляет 40.2 кв. м, из которых 17.9 кв. м — это жилая площадь, а кухня занимает 11.4 кв. м. Квартира расположена на 6-м этаже 19-этажного кирпичного дома, построенного в 2021 году. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Квартира без ремонта, что дает вам возможность обустроить пространство по своему вкусу, создавая интерьер мечты. Планировка включает совмещенный санузел и просторный балкон, где можно наслаждаться утренними кофе-паузами или вечерами на свежем воздухе. Дом в отличном состоянии, оборудован современными пассажирским и грузовым лифтами, что позволяет быстро и удобно добраться до квартиры. Рядом с домом предусмотрены парковочные места для жителей. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Также поблизости есть магазины, обеспечивающие все необходимое для комфортной жизни. Квартира продается от собственника, поэтому вы избежите дополнительных комиссий. Сделка оформляется по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр! Позвоните и запишитесь ...

👁 0 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892319271](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 6           | Этажей всего  | 19          |
| Площадь жилая     | 17.90 кв. м | Площадь кухни | 11.00 кв. м |

