

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Фабричная улица, 4

Краснодарский край, Краснодар, Фабричная улица, 4

9 500 000 Р

135 714Р за м²



70.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

19 из 22

Этаж

В продаже видовая квартира. 1 взрослый собственник. Полная цена в договоре. Мат.капитал не применялся. Рассматриваем все виды оплаты. О ДОМЕ Дом- свечка. Территория закрытая и огорожена. Все строения в радиусе 800 м не выше 3-х этажей. Благодаря чему у квартиры шикарные видовые характеристики. Из окон открывается панорамный обзор на главные достопримечательности и знаковые здания города, в т.ч. стадион Краснодар, Чистяковскую Рошу, Екатерининский собор. О КВАРТИРЕ Квартира просторная, потолки 2,9 м. Что добавляет воздуха и объема. Планировка с двумя санузлами позволяет выполнить несколько вариантов перепланировок. Один из которых приложен на фото. Это 3 изолированные спальни и кухня-гостиная 17 м. О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ Рядом с домом, не переходя дорогу находятся все возможные магазины, аптеки, кулинарии, офис Сбербанка, православный храм, детский сад. Неподалеку несколько школ и ВУЗов. Транспортная развязка одна из лучших в городе. Рядом все виды городского транспорта, включая трамвай. ДЛЯ ВАС Открытие ипотеки профессиональным ипотечным брокером Сопровождение сделки на всех этапах до получения выписки ЕГРН на Ваше имя и передачи ключей. Звоните! Договоримся о просмотре в удобное для Вас время. Арт. 46438064

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184531705](tel:+79184531705)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	19	Этажей всего	22
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		



