

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Калининский пер, 40

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Калининский пер, 40

4 000 000 Р

111 111Р за м²



36.00 м²

Общая

17.80 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

В продаже 1 комнатная квартира в кирпичном доме в 900 метрах от парка Галицкого. 1 взрослый собственник без детских долей. Квартира не в ипотеке. О ДОМЕ Трехэтажный кирпичный дом 2007 г.п. Двор закрытый, ворота на пульте. На территории двора расположена газовая котельная и парковочное место (оно в собственности). О КВАРТИРЕ Общая площадь квартиры 37 м² + лоджия 6 м. Просторная комната 17,3 м позволит сделать зонирование под ваш сценарий. Лоджия остеклена. Приготовительная газовая плита экономит бюджет на коммунальные расходы. Квартира продается с мебелью и техникой. Можно сразу заехать и жить или выгодно сдавать в аренду. О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ Район очень тихий, при этом насыщен инфраструктурой: в 700 м две школы (11, 93), остановка трамвая, детские сады. Неподалеку Технологический университет и Институт Культуры. ДЛЯ ВАС Открытие ипотеки на выгодных условиях профессиональным брокером Юридическое сопровождение и сопровождение сделки до получения выписки ЕГРН и передачи ключей. Звоните! Покажу квартиру в удобное для Вас время. Арт. 111848451

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184531705](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	17.80 кв. м	Площадь комнат	17.80 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



