

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на улица Котлярова, 21

Краснодарский край, Краснодар, улица Котлярова, 21

9 000 000 Р

150 000Р за м²



60.00 м²

Общая

32.70 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

15 из 16

Этаж

Продается 2-комнатная квартира с мебелью и техникой | 60,2 м² Продажа от собственника. Квартира полностью готова к проживанию. Без посредников и переплат. Общая информация: * Общая площадь: 60,2 м² * Жилая площадь: 32,7 м² * 2 утепленные лоджии: 7,6 м² * Планировка: изолированные комнаты, кухня на заказ * Этаж: высокий, с панорамным видом Описание: * Качественный ремонт с выравниванием стен * Заменены радиаторы * Установлены стеклопакеты Rehau с шумозащитой и солнцезащитной пленкой (южная сторона) * Кухня с доводчиками Blum и фасадами из итальянского пластика * Встроенная техника Electrolux и LG * Мебель IKEA входит в стоимость Преимущества: * Один собственник с момента сдачи дома * Нет обременений, никто не прописан * Полная стоимость в договоре * Квартира выходит на 2 стороны комфорт летом и хорошее проветривание * Закрываемое помещение на этаже для хранения (самокаты, велосипеды, коляски) * Адекватные соседи — собственники с начала Инфраструктура: * В пешей доступности трамвай и остановки маршруток * В районе — школы, детские сады, секции, поликлиники, рынок * Все в шаговой доступности — никаких пробок Продажа только напрямую, риэлторов просьба не беспокоить

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886664130](tel:+79886664130)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	15
Этажей всего	16	Площадь жилая	32.70 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



