

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на улица имени Сергея Есенина, 106

Краснодарский край, Краснодар, улица имени Сергея Есенина, 106

5 200 000 Р

94 545Р за м²



55.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

ПРОДАЁТСЯ ЕВРО-ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С РЕМОНТОМ И МЕБЕЛЬЮ, РЯДОМ С ТРАМВАЕМ! Продажа без комиссии! Юридическое сопровождение приятный бонус от нашей команды! Быстрый выход на сделку: один собственник вся сумма в договоре, без обременений. О КВАРТИРЕ: - площадь по выписке ЕГРН 55 м²; - квартира бабочка на две стороны; - ремонт, встроенная мебель и техника остаются; - большая кухня-гостиная 13 м² с кухонным гарнитуром, встроенной варочной панелью, холодильником и стиральной машиной остаются новым хозяевам! О РАЙОНЕ: от квартиры до трамвайной остановки (маршруты 5, 8, 15, 21, 22) 5 минут пешком. Там же остановки маршрутных такси, автобусы (маршруты 78, 56, 52, 62,5); - закрытая территория с детской площадкой во дворе; - своя газовая котельная, всегда есть вода, без отключения на профилактику; - через 3 остановки главный корпус компании Тандер, еще через три квартала остановка КубГТУ, также недалеко находятся высшие учебные заведения и средне-специальные: КубГМУ, ККИ, ИМСИТ, КГИК, Университет МВД РФ, КГТК, КИПО, Инженерно-Технологический колледж, КАСТ; - Магнит, Пятерочка, ТЦ Стрелка, Табрис, по выходным кубанская ярмарка; - Аптеки, кафе, рестораны, фитнес клубы; - все виды коммерции (магазины, салоны красоты, пункты выдачи и т.д.); - порядка 10-ти детских сада в шаговой доступности; - ...

👁 1 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886665874](tel:+79886665874)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	6
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

