

Купить квартиру за 17 600 000 рублей на ул им. генерала И.Л. Шифрина, 7

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. генерала И.Л. Шифрина, 7

17 600 000 Р

244 444Р за м²



72.00 м²

Общая

39.80 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

19 из 23

Этаж

Продается видовая квартира с хорошим ремонтом в ЖК Новый город . В собственности 13 лет. Без обременений. Цена в договоре полная. 1 собственник. Хороший ремонт. Остается мебель. Квартира готова для быстрого переезда новых владельцев. О КВАРТИРЕ Квартира расположена в конце дома. С лоджии и комнат открывается чудесный вид на реку Кубань. Очень хороший обзор, благодаря большим расстояниям между домами. Квартира не сдавалась в аренду, использовалась собственником для личного проживания. Мебель заказывалась по размерам помещений. На кухне встроенная техника. О ДОМЕ Дом как и все дома застройщика Девелопмент-ЮГ построен по монолитно-кирпичной технологии. Расположен в центре жилого комплекса. Со всех сторон дома находятся благоустроенные детские площадки. Строится детский сад. В шаге находятся всевозможные магазины: гипермаркет Магнит, Пятерочка, Крабика, Овощной, пекарня Жак Андре Красное/белое и множество других. Управляющая компания находится прямо на территории жилого комплекса. Коммунальные платежи умеренные. О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ Современный ЖК на берегу реки Кубань в районе с лучшей в городе инфраструктурой. Через дорогу находится школа 89, гимназия 87, лицей 90 с бассейном. Несколько дет.садов. 15 минут пешком до Аграрного Университета. Есть муниципальные детская, стоматологическая ...

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182429347](tel:+79182429347)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	19	Этажей всего	23
Площадь жилая	39.80 кв. м	Площадь комнат	22.30 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

