

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на улица Мусоргского, 1/4

Краснодарский край, Краснодар, улица Мусоргского, 1/4

4 250 000 Р

96 591Р за м²



44.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Квартира, где вы сможете жить или же сдавать в аренду. Просторная, с продуманной планировкой — здесь не нужно додумывать, как будет, всё уже есть. Осталось просто войти и жить. Что вас ждёт в самой квартире: — Широкая и вместительная кухня позволит вам сесть за стол всей семьёй. Уже с мебелью, техникой, обеденным столом и стульями. — Основная комната позволяет зонировать пространство. Тут может быть и спальня + гостиная или спальня + детская. Как вам захочется! — Сплит-система уже стоит - она вам явно пригодится. — Есть не остекленный, вместительный балкон, который сейчас используется для хранения не сезонных вещей. Вы же можете остеклить и сделать кабинет, например. — Широкий коридор с шкафом и зонами для хранения. — Ванная комната с ремонтом и необходимой сантехникой. — Почти всё, что на фото — остаётся, ведь продаётся квартира, не чтобы от неё избавиться, а потому что нужно расширяться . Локация - топ и вот почему: — Трамвайная линия у дома, которая ведёт в центр города. — Вся необходимая коммерция в пешей доступности от вашего дома: пункты выдачи, кафе, кофейни, различные магазины, несколько ТЦ и многое другое. — Для ваших детей: школы как муниципальные, так и частные, детские сады, спортивные секции и развивающие. Почему стоит действовать сейчас? — Документы готовы ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183931159](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	6
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



