

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на Душистая улица, 23

Краснодарский край, Краснодар, Душистая улица, 23

3 700 000 Р

137 037Р за м²



27.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

2 из 16

Этаж

Уютная 1-к квартира 27,9 м2 +3 м2 балкон,итого получаете 30,9 м2,удачная планировка,спальня (9м2) кухня-студия (12м2),санузел совмещен,дополнительно к площади большой балкон (3м2). В квартире никто не прописан. Сделан свежий ремонт в мае 2024,качественный ламинат премиум класса по всей квартире включая балкон(есть чеки),плинтуса полимер,фактурные окрашенные обои, натяжные потолки,новые стильные люстры,стены в ванной покрашены влагостойкий краской,на полу плитка,заменена раковина,установлены новые смесители и перепаяны трубы для разветвления. На кухне встроенная духовка и варочная панель на 4 к.Кондиционер.Заменены двери в Ванную и оформлены откосы из коридора в кухню.Рядом (в 3 минутах от дома) много магазинов:Пятерочка,Детский Мир мини,Магнит,Магнит-Косметик,Пекарня 1,Чижик,Фермерские мясные магазины,Зоозавр,Овощные магазины. СДЭК,пункты выдачи Валдберис 2 шт.,Озон,Яндекс,Боксбери. У дома остановка 32 и 67 маршрут. Пешая доступность:Школа 3 минуты,Детский сад 5 минут, Поликлиника взрослая 5 минут,Детская Поликлиника 15 минут,Парк Изумрудный 10 минут. Продается частично с мебелью и техникой (шкафы,комод,кухня с встроенной техникой точно остаются)возможно обсудить,если захотите все оставить. Еще, немаловажно, хорошие,тихие и дружелюбные соседи на площадке. Продажу временно приостанавливала ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189300668](tel:+79189300668)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	16
Площадь кухни	12.00 кв. м		

