

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Гимназическая улица, 14

Краснодарский край, Краснодар, Гимназическая улица, 14

5 500 000 Р

166 667Р за м²



33.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в историческом центре города. Предлагаю вашему вниманию уютную 1-комнатную квартиру, расположенную на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома. Окна квартиры выходят на тихую улицу Гимназическую, что обеспечивает спокойствие и комфорт. В подъезде выполнен свежий ремонт, а дом недавно был оштукатурен снаружи. Двор дома зеленый и ухоженный, здесь есть небольшая детская площадка и места для парковки автомобиля. В пешей доступности находятся школы, рынок, поликлиника, филармония, музыкальный театр, магазины, кафе и рестораны. Детский сад расположен через дорогу, а остановки общественного транспорта (автобусы, маршрутки, троллейбусы) находятся всего в 5 минутах пешком, до трамвайной остановки 10 минут. Общая площадь квартиры составляет 33,7 кв.м., из которых площадь комнаты 18 кв.м., кухня 6 кв.м., а санузел совмещенный. Квартира без обременений, никто не прописан. Ремонт делался для себя : балкон застеклен пластиковыми окнами, выполнена звукоизоляция стен и потолка. Паркет был циклеван и покрыт матовым лаком, находится в отличном состоянии. Современная мебель изготовлена под заказ: в комнате предусмотрены стеллаж и письменный стол. Пространство визуалью поделено на зоны спальни и отдыха, что создает дополнительный комфорт. Квартира продается полностью ...

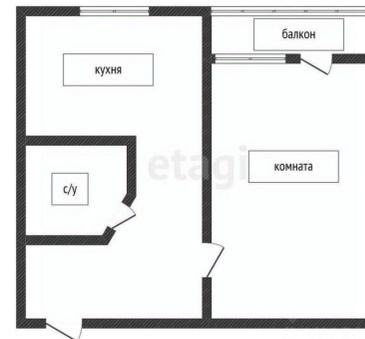
👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189725026](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



Restate



