

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на ул им. Ярославского, 70

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Ярославского, 70

12 000 000 Р

142 857Р за м<sup>2</sup>



84.00 м<sup>2</sup>

Общая

44.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 16

Этаж

Арт. 68030909 Код объекта: id 68030909 ЧОВ Продается 3-комнатная квартира, расположенная в тихом, спокойном районе ПМР! Общая площадь 84 кв.м.. Квартира расположена на 2 этаже, выполнен качественный ремонт, просторные изолированные комнаты, лоджии застеклены и утеплены, одна из них площадью около 20 кв.м , с обогревом, используется круглогодично как жилая комната. Фактическая площадь квартиры больше 100 кв.м. Чистый подъезд, хорошие соседи. Есть вся развитая инфраструктура и транспортная доступность ( в шаговой доступности 2 трамвайных маршрута, троллейбус и автобус), удаленность от шумных городских магистралей, отсутствие пробок, обустроенные дороги и тротуары, район очень зеленый. Во дворе оборудована детская площадка, растут кустарники и деревья, есть парковочные места. ЕВРОРЕМОНТ: — санузел отдельный, — установлены счетчики горячей/холодной воды, — в ванной плитка, — газовая котельная — всегда есть горячая вода, — поклеены обои, на полу ламинат, — пластиковые стеклопакеты, — имеется кладовка и гардеробная — железная входная дверь, надежные замки, — балкона 2, со стеклопакетами, с обогревом, одна из них как жилая комната, — в доме недавно проведен капитальный ремонт, — в квартире всегда комфортная температура/тепло, даже в сильный мороз, — на кухне установлены электрическая ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186214467](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	16
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

