

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Героев-Разведчиков ул, 8/ к4

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Героев-Разведчиков ул, 8/ к4

12 500 000 Р

202 265Р за м²



61.80 м²

Общая

32.50 м²

Жилая

16.20 м²

Кухня

12 из 17

Этаж

Евротрёшка «бабочка» общей площадью 64,25м² с балконом от собственника с отличной планировкой и шикарным видом на поля Галицкого и парк «Облаков». Другая сторона из кухни, переходящей в лоджию, смотрит во двор. Перепланировки никакие не делались. Свежий современный ремонт. Технику и мебель оставляем новым потенциальным собственникам(почти всю). Шумоизоляция достойная и ремонты во всех квартирах уже сделаны, поэтому будет тихо. Наша квартира граничит с соседями по одной стенке на кухне и одной стенке в комнате, в связи с этим их никогда не слышно. Другая сторона идёт в разрыв со вторым подъездом, а там улица(на планировке видно), что тоже является огромным плюсом! Рядом детские сады(в этом году году сдаётся ещё один садик за соседним домом), школы(104 и 93), спортивные клубы, площадки, магазины - вообще всё, что нужно для комфортной жизни. Пять минут до стадиона «Колизей». Цену считаю более, чем адекватной, торг минимальнейший уместен за наличный расчёт! Перекупаю огромная просьба не беспокоить - касается ВСЕХ риелторских компаний!!!Номер объекта: #82/1672158/3069

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	12	Этажей всего	17
Площадь жилая	32.50 кв. м	Площадь кухни	16.20 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



