

Купить квартиру за 6 130 000 рублей на Российская ул, 257/7

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Российская ул, 257/7

6 130 000 Р

116 762Р за м<sup>2</sup>



52.50 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 24

Этаж

Продается двухкомнатная квартира на вторичном рынке, расположенная на 4 этаже 24-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 56.00 кв.м. Этот объект недвижимости представляет собой элитное жилье, идеально подходящее для семей с детьми, молодых людей, а также как оптимальный вариант для инвестиций в недвижимость. Квартира нуждается в ремонте, что позволит новым владельцам воплотить в жизнь дизайнерские идеи и создать комфортное пространство по своему вкусу. Она идеально подойдет для семей, родителей с детьми либо для пожилых родственников, ипотека и использование материнского капитала при покупке возможны. В шаговой доступности от дома находятся различные учебные заведения - школа «Юнит», частная школа, спортивные комплексы «Granum» и «Чёткий спорт», а также школа скейтбординга Sk8ter. В 100 метрах расположены супермаркеты «Пятёрочка» и «Магнит», что обеспечит удобство в повседневных покупках. Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры и создать свое уютное гнездышко! Консультации по покупке квартиры и организации ремонта предоставляются нашими специалистами. Сделайте правильный выбор - живите комфортно с нами! Номер объекта: #82/1672373/3069

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79385043994](tel:+79385043994)

## Характеристики

|                   |                 |                  |                     |
|-------------------|-----------------|------------------|---------------------|
| Количество комнат | 2               | Тип дома         | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 4               | Этажей всего     | 24                  |
| Наличие балкона   | да              | Наличие лифта    | пассажирский лифт   |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая    | 25.00 кв. м         |
| Площадь кухни     | 20.00 кв. м     | Высота потолков  | 2.8 м               |
| Отделка           | без отделки     | Наличие парковки | да                  |
| Вид из окон       | на улицу и двор |                  |                     |

