

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица Смиренко, 37 к1

Краснодарский край, Краснодар, улица Смиренко, 37 к1

6 000 000 Р

133 333Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 14

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира в ЖК Солнечный парк - в одном из самых престижных мкр г. Краснодара - Фестивальный. Квартира расположена на удобном первом этаже, но в доме очень высокий цокольный этаж. Общая площадь квартиры - 45,7 кв.м ( с учетом балкона), жилая комната - 18 кв.м, кухня - 15 кв.м, прихожая - 5 кв.м. Санузел совмещен, выложен плиткой - есть ванна и бойлер для нагрева воды. Также в квартире предусмотрена небольшая гардеробная комната. В квартире сделан косметический ремонт в нейтральных бежево-коричневых тонах. Балкон - 3,5 кв.м - застеклен. Дом кирпичный - 2014 г. постройки. Двор данного ЖК закрыт на шлагбаум и находится под видеонаблюдением. Мкр очень развит и имеет всю разнообразную инфраструктуру - рядом - в шаговой доступности 3-5 минут - большой выбор действующих школ, дет.садов, кафе, ресторанов, развивающих и творческих центров, фитнес-клубы, семейный Магнит, Пятерочка - во дворе, остановка общественного транспорта - 3 минуты пешком. Прекрасный вариант для покупки и проживания, или сдачи в аренду.

👁 0 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189724990](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	14
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

