

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул им. Дмитрия Благоева, 23

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Дмитрия Благоева, 23

5 000 000 Р

96 154Р за м²



52.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 51,8 кв. м расположена в микрорайоне Гидростроителей — одном из самых озелененных и спокойных районов Краснодара. Квартира в хорошем состоянии: выполнен косметический ремонт, остается мебель, что позволяет заехать и сразу начать комфортную жизнь. Планировка квартиры продумана для удобства проживания: кухня расположена в центре, отделяя взрослую спальню от детской комнаты, что обеспечивает приватность и функциональность пространства. Санузел отдельный. Есть встроенные системы хранения, а застекленный балкон добавляет полезную площадь и может использоваться как зона отдыха или дополнительное место для хранения. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности несколько детских садов и школ, что делает квартиру отличным вариантом для семей с детьми. Рядом расположены магазины, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый доступ в любую часть города. Документы полностью готовы к сделке: квартира находится в собственности более пяти лет, не имеет обременений и незаконных перепланировок, что гарантирует безопасность и оперативное оформление. Объект подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиции — благодаря удачному расположению и востребованности района арендный потенциал высокий. Если ...

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Гиль Константин Геннадьевич](#)

Телефон: [+79654593983](tel:+79654593983)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

