

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица 2-я Пятилетка, 4/1

Краснодарский край, Краснодар, улица 2-я Пятилетка, 4/1

4 200 000 Р

131 250Р за м²



32.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира в шаговой доступности от Кубанского Государственного Университета — всего 5 минут пешком. Объект расположен на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома с недавно выполненным капитальным ремонтом: заменена кровля, обновлены стояки и радиаторы отопления. Квартира полностью готова к проживанию — санузел совмещенный, отделан плиткой, балкон застеклен, в кухне уложен практичный плиточный пол. В комнате сохранен добротный паркет, установлены пластиковые окна, встроенный шкаф-купе и функциональная кладовая. В подарок новому владельцу останется встроенная кухонная мебель и бытовая техника. Дом находится в развитом районе с удобной транспортной инфраструктурой — в непосредственной близости расположены остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый доступ к центру города и основным магистралям. Благодаря близости университета квартиру можно рассматривать как выгодную инвестицию для сдачи в аренду студентам или преподавателям. Состояние жилья позволяет заселиться сразу после покупки без дополнительных вложений. Удачное расположение, продуманная планировка и обновленные инженерные системы делают этот вариант оптимальным для тех, кто ищет комфортное жилье в одном из самых востребованных районов города. Код пользователя: 83199 Номер в базе: 9232 ...

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Крапивин Кирилл Сергеевич](#)

Телефон: [+79654603175](tel:+79654603175)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

