

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул Обрывная, 20

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Обрывная, 20

6 800 000 Р

183 784Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.60 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

19 из 20

Этаж

Продам видовую однокомнатную квартиру в жилом комплексе бизнес-класса Гарантия на Обрывной, Prime! ЖК Гарантия на Обрывной, Prime располагается в самой зеленой зоне центрального округа с собственной набережной у реки Кубань, с прекрасной транспортной развязкой и отсутствием пробок. Больше, чем просто жилой комплекс - 280 000 м2 благоустроенного уникального пространства, в том числе: - 83 000 м2 прилегающая лесопарковая территория; - 25 000 м2 площадь благоустроенного водоема; - 30 000 м2 площадь собственной общеобразовательной школы на 1550 мест; - 21 000 м2 территория собственного детского сада на 575 мест. В вашем расположении 4 трамвайных маршрута, до остановки 5 минут пешком. Авторский двор Сад - идеальный баланс города и природы. Здесь каждый найдет место по душе. Удобство, комфорт и функциональность на первом месте, абсолютно все в жилом комплексе продуманно до мелочей: закрытый подземный паркинг, все лифты спускаются в паркинг, кладовые в паркинге и на этаже, колясочные в парадных и холлах, парковка для велосипедов и самокатов, зарядные станции для электротранспорта. Современным людям - современные технологии, все для управления домом в вашем смартфоне: дистанционное управление шлагбаумом, круглосуточное видеонаблюдение, телеметрия, консьерж-сервис. Дополнительно ...

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884721977](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	19	Этажей всего	20
Площадь жилая	16.60 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

