

Купить квартиру за 8 100 000 рублей на ул 1-я Линия Поймы реки Кубань, 1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул 1-я Линия Поймы реки Кубань, 1

8 100 000 Р

126 563Р за м²



64.00 м²

Общая

32.80 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

9 из 16

Этаж

Предложение трехкомнатной квартиры Продаётся двухкомнатная квартира с евроремонтом. Общая площадь объекта включает просторную кухню-гостиную площадью 15 квадратных метров и две изолированные комнаты. В помещении выполнен современный ремонт: помещения оснащены натяжными потолками, поклеены новые обои, санузел облицован плиткой. Установлены три сплит-системы кондиционирования воздуха. Квартира обладает отличными видами: с кухни открывается панорама города и рассвета, из окон спальни - живописный пейзаж реки Кубань, гор и заката. Расстояние до береговой линии реки составляет около десяти минут пешей прогулки. Цена указана до окончания срока акции (до конца июня). Обременение: имеется ипотечное обязательство перед Сбербанком РФ, сумма остатка задолженности составляет 5,8 миллиона рублей. Собственник единоличный, совершеннолетний, доли третьих лиц отсутствуют, средства материнского капитала не привлекались. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код объекта: 1014497899

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182623102](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	9	Этажей всего	16
Площадь жилая	32.80 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

