

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на улица имени Даниила Смоляна, 35

Краснодарский край, Краснодар, улица имени Даниила Смоляна, 35

4 700 000 Р

127 027Р за м²



37.00 м²

Общая

15.30 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 16

Этаж

В продаже 1-комнатная квартира в развитом микрорайоне Южане. В квартире идёт евроремонт. Балкон застеклён. Тёплый пол на балконе, в прихожей, в ванной. Расположена в доме комфорт+ класса. В подъездах выполнена дизайнерская отделка в светлой цветовой гамме с яркими акцентами, для удобства жителей в местах общего пользования предусмотрена навигация. Входные группы расположены на уровне земли, без ступеней и пандусов, с двумя входами: со двора и улицы. В каждой секции предусмотрены помещения для хранения велосипедов и колясок с обустроенным местом для мойки колес и лап домашних животных. Дворы комплекса закрыты от автомобилей и случайных прохожих. Во все места общего пользования можно зайти только с помощью специального магнитного ключа. Также ведется видеонаблюдение по всему периметру. Во дворах предусмотрены детские площадки, для взрослых - 3-уровневый спортивно-развлекательный комплекс. Также для отдыха спроектированы деревянные беседки и качели. Этот район, в котором есть и общеобразовательные школы, детские сады, новые прогулочные площадки и места для встреч и коворкинга, в перспективе свой Табрис и уже сейчас Пятерочка и Магнит, а также гипермаркет Лента в вашем распоряжении. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код объекта: 1012265211

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186669857](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	16
Площадь жилая	15.30 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

