

Купить квартиру за 11 490 000 рублей на ул Кубанская Набережная, 39/5

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Кубанская Набережная, 39/5

11 490 000 Р

191 500Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

23.30 м<sup>2</sup>

Жилая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 22

Этаж

В продаже уникальная квартира в центре Краснодара, у моста поцелуев и парка 30-летия победы в одном из лучших жилых комплексов города- Адмирал. В шаговой доступности есть все, от лучших лицеев и гимназий до торговых центров с кинотеатрами и самое главное окружение и возможность быстро решать все вопросы в одной локации. Закрытый двор, консьерж сервис, 3 лифта, всего 4 квартиры на этаже, а планировка настоящее сокровище и большая редкость на сегодняшний день. Окна квартиры выходят на кубанскую набережную с одной стороны и на реку с другой. Просторный балкон с видом на мост поцелуев, кухня гостиная, просторная прихожая, кладовая комната или гардеробная. Выполнен качественный ремонт, можно после покупки сразу жить или сдавать в аренду от 60 000 в месяц. Документы готовы к продаже, показы в любое время, по предварительной договоренности со мной. Звоните, отвечу на все вопросы. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код объекта: 1014026226

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186742889](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	11	Этажей всего	22
Площадь жилая	23.30 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м

