

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Вишняковой, 1/6

Краснодарский край, Краснодар, улица Вишняковой, 1/6

4 000 000 Р

117 647Р за м²



34.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Уютная квартира с евроремонтом в самом сердце Черёмушек! Продается стильная и светлая 1-комнатная квартира площадью 34,2 м² + застеклённый балкон, общей площадью с холодными помещениями 38 м². Локация — район Черёмушки / ул. Дубинка / Вишняково Один из самых тихих и зелёных уголков центра. Рядом КубГУ, детские сады, школы, магазины, остановки, а самое главное — тишина и порядок. Здесь живут те, кто ценит комфорт и спокойствие в городе. Состояние: — Качественный евроремонт — заезжай и живи — Просторная кухня 12 м² — мечта любого, кто любит уютные вечера дома — Изолированная комната 17 м² с выходом на застеклённый балкон — Ламинат, свежие обои, санузел совмещённый, вся сантехника новая — Централизованное отопление и горячая вода — Лифт работает — вы забудете, что живёте на 7-м этаже Дом: — Панельный, ухоженный — Современный фонд — Свидетельство собственности более 5 лет — Никаких арендаторов — квартира свободна и ждёт новых хозяев Бытовая техника: остаётся только кухня. Отличный вариант для старта — не нужно платить за чужие вещи, можно обустроить всё под себя. Идеально подойдёт: — Для самостоятельной жизни в тихом центре — Для молодой пары или студента КубГУ — Для инвестиций — район востребован, квартира легко сдаётся Цена — огонь. Документы готовы. Быстрый выход на сделку ...

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183831419](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



