

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул им. Ковалева, 14

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Ковалева, 14

4 700 000 Р

97 917Р за м²

48.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

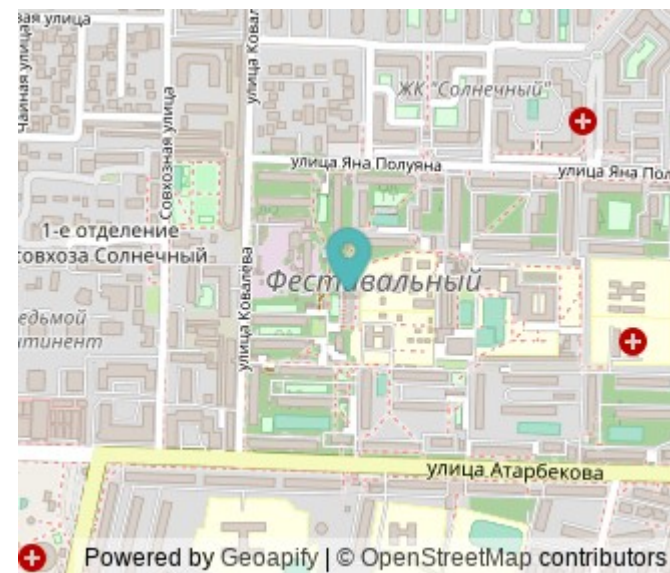
Этаж

Продаётся однокомнатная квартира от собственника в Фестивальном микрорайоне с удобной перепланировкой и с отапливаемой пристройкой 18 кв м. Квартира расположена на 3-м этаже 5-ти этажного дома, окна выходят на юго-восточную сторону в сад, гостиная 18 кв. м. с встроенной мебелью IKEA и телевизором SAMSUNG с большим экраном, кухня -столовая 16 кв. м. со встроенным гарнитуром, варочная поверхность и духовка Kuppersberg, вытяжка, стиральная машина и микроволновка LG. Совмещенный санузел, встроенный шкаф в прихожей, сплит, домофон. Вся мебель и бытовая техника входят в стоимость квартиры. Ежемесячные коммунальные платежи в районе 4000 р +свет, роутер и телевидение Билайн. В 2021 году в квартире сделан ремонт: полностью заменили окна, сантехнику и электрику (проложили новый кабель), установили новые трубы и радиаторы отопления, заменили двери, сделали стяжку и кафель. В доме проведён капитальный ремонт, на площадке 3 квартиры, подъезд в хорошем состоянии, адекватные соседи, со стороны подъезда большой зелёный двор с хорошо оборудованной детской площадкой, доступная автостоянка исключительно для жильцов дома. В 5-ти минутах ходьбы остановки общ. транспорта, школа 42, Кубанский казачий корпус, детский сад, магазины, Прикубанский рынок, поликлиника 9, X-fit Солнечный, скверы Солнечный ...

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189899404](tel:+79189899404)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

