

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на Ярославского ул, 70

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Ярославского ул, 70

12 000 000 Р

141 176Р за м²



85.00 м²

Общая

47.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

2 из 16

Этаж

Продается просторная и уютная 3-х комнатная квартира в современном жилом массиве Пашковский по адресу улица Ярославского 70. Общая площадь квартиры 85 кв.м +большая просторная и светлая лоджия 19 кв.м может использоваться как зимний сад, спортивная или игровая комната. Квартира расположена на 2 этаже 16 этажного монолитного дома, построенного 2009 года. Высота потолков 2.8 м. Кухня площадью 13 кв.м станет отличным местом для семейных ужинов и встреч друзей . Кухня имеет выход в прихожую , дополнительные раздвижные двери между кухней и залом выгодно зонируют эти помещения. В квартире сделан ремонт, комнаты светлые и уютные , встроенная техника и мебель останется новому хозяину . Планировка включает лоджию и балкон. Санузел отдельный, что обеспечивает максимальное удобство. Дом находится в отличном состоянии, подъезды чистые . Два лифта пассажирский и грузовой . Есть парковка для автомобиля . Две платные рядом стоянки. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы , детские сады , магазины . Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города и района. Быстрый выезд на трассу м4 - Дон и к черному морю. Квартира продается без обременения. Возможно в ипотеку.Номер объекта: #82/1673086/3069

👁 0 с 08.08.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	16
Площадь жилая	47.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



