

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на Симферопольская ул, 58/3

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Симферопольская ул, 58/3

13 000 000 Р

185 714Р за м<sup>2</sup>



70.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.20 м<sup>2</sup>

Жилая

15.60 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 16

Этаж

3-х комнатная квартира в ЖК Фрегат, 9 этаж. Просторная, светлая квартира, ремонт выполнялся в 2020 - 2022 гг. для себя, из качественных материалов, с учётом всех потребностей. Кухня-столовая площадью 15,6 кв.м, полы - плитка, стены - обои, фартук - панель, остаются кухонный гарнитур, электроплита, вытяжка, кондиционер. В кухне отдельное помещение под кладовку, оборудованную полками. Из кухни выход на лоджию площадью 3,5 кв.м, лоджия застеклена, утеплена, проведено электричество (освещение, розетки). Ванная и туалет отдельные, площадь 3,7 кв.м и 1,4 кв.м, пол и стены полностью в плитке, принудительная вытяжная вентиляция, в туалете установлен умывальник, остаются навесные шкафчики, шкаф под раковиной в ванной, зеркала, бойлер. Прихожая площадью 11,8 кв. м, удобная, просторная, с двух сторон от входной двери есть пространство для шкафов, проведён проходной свет (выключатели в трёх точках), полы-плитка, стены - обои. Комнаты отдельные, спальни 8,7 кв.м и 9 кв.м, а так же хозяйская спальня (или гостиная) 17,5 кв.м, в которой устроено французское окно (в пол). Во всех комнатах есть выводы под кондиционеры от отдельной линии; полы - ламинат, стены - обои. Во всех помещениях натяжные потолки, В кухне и комнатах потолочные карнизы; освещение комбинированное: подвесные светильники (остаются) ...

👁 0 с 08.08.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	16
Площадь жилая	35.20 кв. м	Площадь кухни	15.60 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

