

Купить квартиру за 10 900 000 рублей на улица Красных Партизан, 248

Краснодарский край, Краснодар, улица Красных Партизан, 248

10 900 000 Р

141 558Р за м²



77.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Недвижимость с характером: квартира, которая работает на вас Краснодар, конец ул. Красных Партизан — там, где город замирает перед тем, как засиять новым светом. Добро пожаловать в инвестиционный лот, который приносит деньги уже сейчас — и будет приносить ещё больше. 77 м², превращённые в 4 автономные студии. Четыре островка уюта — каждый со собственным санузлом, полной мебелью, современной техникой и кондиционерами. Всё продумано до мелочей: от стильных светильников до компактных кухонных зон. И всё это — узаконено, грамотно оформлено, не вызывает вопросов у проверяющих органов и с удовольствием принимается налоговой системой. Работает как часы. Постоянные клиенты уже есть. Стабильный доход. Минимум забот. Максимум отдачи. До ул. Красной — 5 минут пешком. Вокруг — развитая инфраструктура, уютные дворы, транспорт, всё, что нужно как арендаторам, так и инвестору. Идеальный вариант для: инвестора, который хочет получать пассивный доход сразу родителей студентов: живи в одной — сдавай остальные тех, кто мечтает об апартаменте в собственном стиле Здесь всё уже готово — просто заходи и начинай зарабатывать. Звоните, и я покажу вам недвижимость, которая говорит сама за себя. Быстро не продадим — потому что продадим очень быстро 995891

👁 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186256375](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь кухни	12.00 кв. м		



