

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на улица Шаляпина, 33/2 литБ

Краснодарский край, Краснодар, улица Шаляпина, 33/2 литБ

3 900 000 Р

118 182Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается очень уютная однокомнатная квартира! К дому есть заезд как со стороны Музыкального, так и со стороны улицы Российской. Дорога асфальтирована, территория закрытая под видеонаблюдением. Во дворе есть детская площадка, камеры по периметру, благодаря чем ваши детки и вы всегда в безопасности. Выход через Российскую строго по ключам. В доме чудесная управляющая компания, всегда чисто, нет никаких перебоев с водой или электричеством. Соседи очень дружелюбные, можно с ними жарить шашлыки во дворе)Рядом в одной минуте находится магазин Светофор, гипермаркет Лента в пяти минутах, так же есть обычные продуктовые магазины, аптеки и все необходимое. На одной стороне в 5-7 минутах трамвайная остановка, маршрутки, с Российской только маршрутки и автобусы. Удобный выезд как в город, так и из него.В квартире остается почти вся мебель и необходимая техника, выполнен ремонт. Очень уютная квартира, тихо и спокойно. Все готово - заезжай и живи!По всем вопросам пишите или звоните, органирую показ в удобное время и с радостью расскажу подробнее! Код объекта: .

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Мельник Эстелла Рафаэлевна](#)

Телефон: [+79892207104](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	10.00 кв. м

