

Купить квартиру за 15 000 000 рублей на ул 2-я Линия Нефтяников, 7/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул 2-я Линия Нефтяников, 7/1

15 000 000 Р

147 059Р за м²



102.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

В продаже 3-х комнатная квартира на 2 этаже, (6) этажного дома, без лифта, широкие лестничные проёмы. Общая информация - *Тип:* 2-комнатная квартира - *Этаж:* 2 из 6 (в доме нет лифта) - *Год сдачи:* 2003 - *Материал:* Кирпич, индивидуальный проект - *Класс энергоёмкости:* А - *Сейсмостойкость:* Да, с температурными швами и «сейсмоподушками» Особенности квартиры - *Площадь комнат:* - Комната 1: 24,7 м² + лоджия 7 м² (с отоплением) - Комната 2: 15,7 м² + лоджия 5 м² (с отоплением) - Комната 3: 14 м² - *Кухня:* 14,4 м² - *Прихожая:* 18,2 м² - *Санузлы:* 6,2 и 2,1 м² Дом сдан в 2003 году, индивидуальный проект, кирпич, энергоёмкость класса А.

Сейсмостойкий, с температурными швами между + сейсмоподушка под каждым подъездом. Закрытый двор, тихий, огороженная детская площадка, гаражи на территории. Инфраструктура района прекрасно развита. - До центра (Аврора) — 1,5 км, всего 20 минут пешком по тихим зелёным улочкам. - Множество школ (№23, №33, №54, №72) и три детских сада. - Фитнес-центр «Оранж», гипермаркеты («Магнит», «Пятёрочка», «Перекрёсток», «Ашан», «Касторама») и аптеки на расстоянии от 200 до 600 м. - Поликлиники (взрослая №19 и детская №5) находятся вблизи. - *Транспорт:* - Остановки общественного транспорта — 200 м, отличное ...

👁 0 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Ткачук Вячеслав](#)

Телефон: [+79654592653](tel:+79654592653)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	6	Площадь кухни	15.00 кв. м

