

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Венецианская, 4

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Венецианская, 4

4 700 000 Р

79 661Р за м²



59.00 м²

Общая

59.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

В продаже квартира в Немецкой деревне Краснодар. Квартира в предчистовой отделке. Квартира находится на комфортном 3 этаже. Функциональная планировка: кухня правильной формы, в комнате есть ниша под шкаф, изолированные комнаты, просторный коридор, где можно разместить большой встроенный шкаф, существенный плюс квартиры: отдельный санузел. Удобное расположение дома обеспечивает вам быстрый доступ к торговому центру с различными магазинами, кроме того, рядом с домом уже строится новый Табрис. До остановки общественного транспорта 3 минуты пешком. Зеленый двор, детские площадки, большое расстояние между домами, много мест для парковки. Дом находится в Немецкой деревне, один из самых зеленых и ухоженных комплексов города, в пешей доступности свое озеро, рестораны, кафе, кофейни, школа и детский сад, дорожки для велопрогулок и т.д. Юридический чистая квартира, один собственник, все документы проверены.

👁 3 с 14.08.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Мендель Анна Валентиновна](#)

Телефон: [+79182118338](tel:+79182118338)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	9
Состояние объекта	требуется ремонта	Студия	нет
Обмен	нет	Наличие лифта	грузовой лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	59.00 кв. м
Площадь комнат	32.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Высота потолков	2.8 м	Апартаменты	нет
Евро	нет	Отделка	предчистовая
Покрытие пола	стяжка	Вид из окон	во двор

