

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Прокофьева ул, 7

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Прокофьева ул, 7

3 500 000 Р

70 423Р за м<sup>2</sup>



49.70 м<sup>2</sup>

Общая

22.00 м<sup>2</sup>

Кухня

СОБСТВЕНИКПродам квартиру (Цокольный этаж). Евротрешка (Кухня-гостиная и 2 спальни) с хорошим ремонтом, почти всю технику и мебель оставим.Площадь 49,7 кв м.Коммуникации центральные, отопление.ЕВРО ЦОКОЛЬ с большими окнами, квартира нежилая по документам (это можно изменить, у всех соседей по документам жилое). По фотографиям видно, что внутри уютно, красиво, достаточно просторно и светло Развитая инфраструктура, рядом трамвайная остановка, остановки общ. транспорта, школы, садики, больницы, магазины и торговые центры.Оплата наличкой, ИПОТЕКА возможна на коммерческую недвижимость, сертификаты не проходят, тк помещение по документам КОММЕРЧЕСКОЕ!Коммуналка дешевая, закрытая детская площадка, закрытая придомовая беседка и мангальная.РИЕЛТОРАМ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬНомер объекта: #82/1673748/3069

👁 0 с 15.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

## Характеристики

|                   |                     |                  |             |
|-------------------|---------------------|------------------|-------------|
| Количество комнат | 2                   | Тип дома         | кирпичный   |
| Этажей всего      | 6                   | Площадь<br>кухни | 22.00 кв. м |
| Отделка           | под ключ (чистовая) |                  |             |



