

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Ростовское Шоссе, 10

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Ростовское Шоссе, 10

4 400 000 Р

137 500Р за м²



32.00 м²

Общая

5 из 5

Этаж

Собственник. Продается квартира в центре Краснодара! Красивый вид на город и днем и ночью, а летом вся территория внизу утопает в зелени. При желании можно сделать большую видовую студию в стиле лофт. До центра города 30 мин спокойным шагом, по центральной аллее. Рядом Чистяковская роща, где вы сможете погулять на свежем воздухе - отличная локация для прогулок, пробежек, выгула собак. А так же Загс Екатерининский зал, кинотеатр Аврора, Красная улица, Центр города, Галерея, Касторама, Бауцентр, Красная площадь в 10-15 мин. езды. Район благоустроен, вся необходимая коммерция и инфраструктура в шаговой доступности, школы, дет. сады, университет ИМСИТ. Транспортная доступность, есть остановки автобусов, троллейбусов и трамваев, что позволяет быстро и без пробок добраться практически в любую часть города! В квартире была проведена замена сантехнических труб, радиаторов отопления, электрики (розетки, выключатели, свет) интернет кабеля. Из мебели остается кухонный гарнитур с маленьким холодильником, 2 шкафа-купе, кровать. 2 взрослых собственника. Вся сумма в договоре. А так же на данный момент производится ремонт подъездов в нашем доме. Показы в удобное время - звоните! Все документы готовы к продаже. В услугах агентов не нуждаюсь! Риэлторы просьба не беспокоить! Продаю сам ...

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189820841](tel:+79189820841)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5		



