

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на микрорайон Черёмушки

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, микрорайон Черёмушки

11 500 000 Р

216 981Р за м²



53.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

3 из 19

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в ЖК Гарантия на Обрывной. Общей площадью 52,8 кв.м. на третьем этаже Лоджия на всю квартиру площадью 12 кв.м. Окна с термальным напылением В квартире будет выполнена предчистовая отделка. Дом расположен в центральном округе города Краснодара. Развитый район школы, гимназии, садики, учебные заведения: Кубанский государственный университет, медицинский государственный университет, медицинский государственный колледж, парк Солнечный остров. Покупку можно рассмотреть как для жизни, так и для инвестиций, аренда востребована в этом районе. Жилой комплекс располагается в самой зеленой зоне центрального округа с входом на набережную реки Кубань. Больше чем просто жилой комплекс – 280 000 м2 благоустроенного для Вас уникального пространства, в том числе: - 83 000 м2 прилегающая лесопарковая территория; - 25 000 м2 площадь благоустроенного водоема; - 30 000 м2 площадь собственной общеобразовательной школы на 1550 мест; - 21 000 м2 территория собственного детского сада на 575 мест. В вашем расположении 4 трамвайных маршрута, а до остановки 5 минут пешком. Авторский двор Сад – нашли и воплотили в реальность идеальный баланс города и природы. Здесь каждый найдет место по душе, спорту особое внимание: - Футбольное поле; - Беговые дорожки; - Теннисный корт; - ...

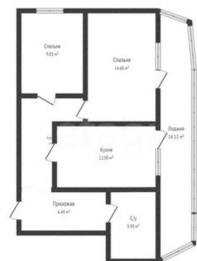
👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Воскобойников Руслан Юрьевич](#)

Телефон: [+79587048192](tel:+79587048192)

Характеристики

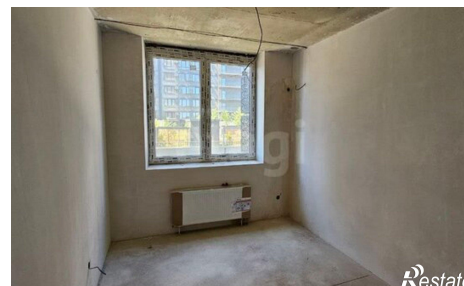
Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	19	Площадь кухни	12.00 кв. м



Restate



Restate



Restate



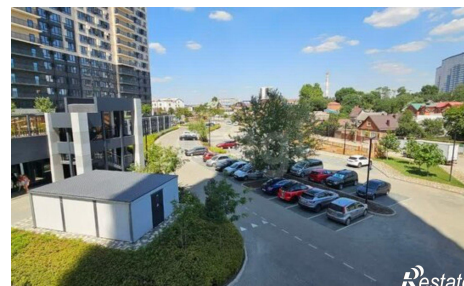
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate