

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на 1-й Лиговский пр-д, 36

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, 1-й Лиговский пр-д, 36

6 300 000 Р

105 000Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в жилом комплексе «Лиговский», расположенном в перспективном микрорайоне Энка Краснодара. Объект сочетает преимущества современного жилья с развитой инфраструктурой и спокойной атмосферой малоэтажной застройки. Комплекс возведен по монолитно-кирпичной технологии, что обеспечивает высокий уровень звукоизоляции и энергоэффективности. Квартира с рациональной планировкой: изолированные комнаты, кухня 12 м<sup>2</sup> с возможностью обустройства обеденной зоны, санузел с современной отделкой. Панорамные окна обеспечивают хорошую инсоляцию. ЖК «Лиговский» расположен в экологически благоприятном районе с развитой социальной и коммерческой инфраструктурой. В пешей доступности гипермаркеты «Леруа Мерлен», «Магнит», ТРЦ «Красная Площадь», ледовый дворец, музей «Россия — моя история», парк им. 300-летия полиции России. Транспортная доступность — ключевое преимущество: до центра города 15 минут на автомобиле, рядом остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы. Для автомобилистов предусмотрен подземный паркинг и наземные гостевые места. Комплекс отличается продуманной концепцией благоустройства: малая этажность (5-7 этажей), увеличенные расстояния между домами, озелененные двory без магистралей. На территории завершается строительство детского ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Щекина Екатерина Николаевна](#)

Телефон: [+79654619186](tel:+79654619186)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м



Restate



Restate



Restate



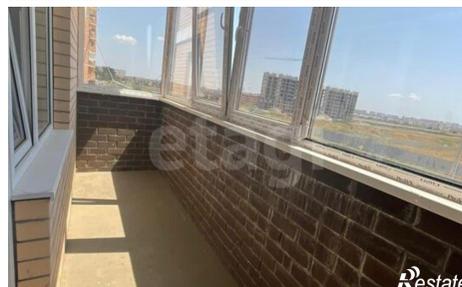
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate